



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 95
Pág. n.º 1

Livro: Pág.349

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 18 DE JUNHO DE 2026

---- Aos dezoito dias do mês de junho de dois mil e vinte e seis, em sessão ordinária, às vinte e uma horas e trinta e seis minutos, reuniu a Assembleia de Freguesia de S. Pedro Fins, nos termos do número um do artigo 11.º do Decreto-Lei 75/2013, de acordo com o regimento e conforme edital de dez de junho de dois mil e vinte e seis. A reunião decorreu no edifício-sede da Junta de Freguesia de S. Pedro Fins. -----

---- Presidiu à reunião o Presidente da Assembleia de Freguesia de S. Pedro Fins, Cristiano Pereira, secretariado por José Marques e Diana Sousa. Marcaram presença os membros do Executivo, concretamente a Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, a Tesoureira, Adelina Marques, e o Secretário, Luís Gonçalves; os elementos da Coligação Maia em Primeiro, Eduardo Soares, Daniela Assunção e Tiago Silva, bem como os membros do Partido Socialista, Andreia Oliveira e Américo Marques. O Presidente da Assembleia recebeu um documento justificativo da ausência do Pedro Moreira, tendo este elemento sido substituído por Mário Silva, em conformidade com o artigo 79.º da Lei n.º 169/99. -----

---- Estando reunidas as condições, o Presidente da Assembleia de Freguesia, Cristiano Pereira, deu início à sessão, saudando todos os presentes e comunicando que será elaborada a ata em minuta, a ser aprovada no final da sessão. -----

---- O Presidente da Assembleia de Freguesia prosseguiu para o Período de Antes da Ordem do Dia: Apreciação e aprovação da Ata da sessão anterior. -----

---- A ata foi aprovada por unanimidade. -----

---- O Presidente da Assembleia de Freguesia deu prosseguimento ao Período da Ordem do Dia --

---- Ponto um: Período de intervenção dos elementos da Assembleia de Freguesia - passando a aceitar inscrições. -----

---- O elemento do Partido Socialista, Andreia Oliveira, interveio, começando por exortar a um discurso mais claro por parte da Presidente da Junta de Freguesia, afirmando que considera redundantes as suas intervenções, tal como as rotundas, mencionando ainda o envio tardio do Relatório de Avaliação do Grau de Observância do Direito à Oposição. Recordou que as transmissões *online* devem ter um responsável pela proteção de dados, solicitou que fossem indicados de forma inequívoca os representantes da ANAFRE e os gastos inerentes a esta representação, mencionou falhas na informação atempada aos são Pedrofinenses sobre o condicionamento de trânsito na etapa do 35º Grande Prémio de Ciclismo do Jornal de Notícias, que teve o seu início na Avenida de São Fins, e informou que não estará presente na 5.ª Caminhada da Liga Portuguesa Contra o Cancro por motivos pessoais. -----

---- Foi dada a palavra ao elemento da Coligação Maia em Primeiro, Daniela Assunção, que louvou as iniciativas de limpeza e pintura do gradeamento do infantário realizadas por um grupo de escuteiros, no contexto do ACANUC de 2026, e questionou sobre datas de futuras intervenções nas vias e arruamentos, nomeadamente na Travessa de Barreiros e Rua da Portela. --

---- O elemento da Coligação Maia em Primeiro, Tiago Silva, destacou a realização da Gala de Patinagem Artística, um evento de grande relevância para a promoção e projeção da freguesia, que atraiu um elevado número de visitantes. Salientou ainda a realização do Torneio São Pedro Cup e da 5.ª Caminhada da Liga Portuguesa Contra o Cancro, iniciativas que contribuem para a dinamização da comunidade local. -----



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 95
Pág. n.º 2

---- O membro Eduardo Soares, felicitou o Executivo pela inclusão da Freguesia na última etapa do 35º Grande Prémio de Ciclismo do Jornal de Notícias, comentando o condicionamento de algumas artérias da freguesia, enfatizando que perante a grandeza do evento, estes constrangimentos são expectáveis e aceitáveis; mencionou a situação da ocupação de uma casa devoluta na rua do Carvalho e indagou sobre o investimento futuro na requalificação de lavadouros, tais como o da Rua das Cardosas. -----

---- A Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, saudou os presentes, agradecendo a intervenção dos elementos, e procedeu aos esclarecimentos solicitados. Começou por agradecer a apreciação inicial a si dirigida, respondendo que o Relatório de Observância foi aprovado até 31 de março, em reunião de Executivo, tal como previsto no respetivo enquadramento legal. Relativamente à sua representação na ANAFRE, concretamente enquanto Vogal de Direção, reforçou que deve ser um motivo de orgulho para a Freguesia, que integra um grupo de 21 elementos, de entre as 3259 Freguesias, e listou os direitos e deveres dos Observadores, bem como o valor das suas inscrições, recorrendo ao Regulamento do Congresso. Explicou ainda as vantagens da pertença de S. Pedro Fins à Associação Nacional de Freguesias, que são inúmeras, dando o exemplo da Bilha Solidária, que a nossa Junta de Freguesia disponibiliza. Relativamente ao ciclismo, salientou que assumiu uma posição de apoio a esta iniciativa, dado o seu valor para a Freguesia, e clarificou que o plano de organização e comunicação do evento esteve a encargo de uma entidade responsável e competente, que informou os Sãopedrofinenses através de diferentes vias. Nas plataformas digitais/redes sociais da Junta de Freguesia, procedeu-se à partilha momentos após a publicação pelo Pelouro do Desporto do Município. Relembrou a importância da Caminhada da Liga Portuguesa contra o Cancro e indicou que existem diversas formas de ajudar, que não passam só pela participação na caminhada em si. Dirigindo-se à Daniela Assunção, reiterou que todos temos responsabilidades sociais e ambientais. Assinalou que está previsto, durante o verão, o arranque de várias intervenções nos arruamentos, que levarão, inevitavelmente, ao condicionamento/interrupção do trânsito. Evidenciou a importância das intervenções nas rotundas, que são algumas das entradas da Freguesia e recordou que há um longo processo, devido a trâmites legais, até que as obras possam ser iniciadas, no âmbito do Código de Contratação Pública, que o Município tem que respeitar e cumprir. Quanto ao fenómeno de ocupação de casas devolutas, que foi tema numa Assembleia de Freguesia do final do mandato anterior, destacou que, com frequência - ainda que se tratem de propriedades privadas, nas quais a Junta de Freguesia não dispõe de qualquer legitimidade de intervenção, é alertada para estas situações, e que a Junta tem feito tudo aquilo que está ao seu alcance, inclusivamente a abordagem direta a essas ocupações ilegais, colaborando com as autoridades, concretamente no estabelecimento de contacto com os proprietários, já que se encontram devidamente habilitadas para lidar com estes incidentes. Pede respeito e união entre os Sãopedrofinenses na sinalização destas e outras ocorrências, independentemente de posições partidárias. Concluiu, informando que foram pedidos orçamentos para o lavadouro das Cardosas, não se tendo avançado no verão anterior, por considerar-se não ser sério iniciar obras em período pré-eleitoral. -----



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 95
Pág. n.º 3

Após tomada de posse, procedeu-se a nova consulta prévia ao mercado, chamando à atenção para a inflação abrupta de preços (aproximadamente nos 40%), situação que tem que ser analisada com atenção. Relembrou que o procedimento não passa apenas pela Junta de Freguesia, já que os lavadouros constituem-se como património do município. Acrescentou que a Rua das Cardosas será ainda alvo de outras intervenções. O lavadouro do Valinho exige uma intervenção de maior complexidade, mantendo-se a insistência neste dossier. -----

---- De seguida, o Presidente da Assembleia de Freguesia deu, então, início ao Ponto 2 do Período da Ordem do Dia: Informação do Executivo sobre a atividade e situação financeira da Junta. -----

---- No que concerne a situação financeira atual, a tesoureira Adelina Marques aludiu ao total das receitas, na ordem dos 164 mil euros, e das despesas, respetivamente, 144 mil euros. -----

---- Andreia Oliveira, membro do Partido Socialista, tomou da palavra para clarificar que apoia eventos benéficos para a Freguesia, mas reitera que a forma de transmissão de informações sobre os mesmos deve ser feita de outro modo. Pergunta se devemos manter um nível execução orçamental tão baixo, pede que as receitas e despesas com o Centro de Dia sejam divulgadas e explicou que não é sua posição que o mesmo se torne uma IPSS. Chamou ainda a atenção para que as obras não sejam feitas no último ano do mandato. -----

---- A Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, lembrou que existem documentos públicos que podem ser consultados e relembrou algumas obras que foram feitas, em todos os anos do mandato, apontando como exemplo a priorização da intervenção no infantário em detrimento da obra na Junta de Freguesia. Realçou que são obras que seguem procedimentos no âmbito do Código de Contratação Pública, o que torna o processo moroso, que jamais são deixadas para fim de mandato. -----

---- A Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, enumerou as dinâmicas desenvolvidas entre vinte e sete de abril a quinze de junho, nomeadamente, a publicação e distribuição da primeira Edição da Revista “Sentir S. Pedro Fins”, a ida dos alunos do quarto ano ao Parlamento, o aumento do número de matrículas na escola, a instalação do Desfibrilhador Automático Externo no Campo Municipal de Jogos, o ACANUC organizado pelo Núcleo Literal do Corpo Nacional de Escutas, a comemoração do Dia Mundial da Criança, a premiação de Inês Pereira e Ivo Ramos na XVII Gala da Educação, o acolhimento da sessão “Asas da Poesia” e inerente homenagem a Alvarinho Sampaio e António Castro, a integração e receção pela Junta de Freguesia na Comissão Organizadora do Festival Internacional de Folclore, a eleição do Dr. Manuel Nogueira dos Santos e da nossa Presidente Raquel Freitas como representantes do Conselho Municipal de Saúde, a integração de S. Pedro Fins na etapa final do 35º Grande Prémio de Ciclismo do Jornal de Notícias, o término do período experimental e avaliação pelo Júri do Procedimento Concursal de trabalhadoras para o Centro de Dia e ainda a divulgação da 5.ª edição da Caminhada da Liga Portuguesa contra o Cancro. Por último, comunicou que poderá ser necessária uma Sessão de Assembleia de Freguesia Extraordinária, no âmbito da criação de uma Unidade Local de Proteção Civil. -----

No Período de depois da Ordem do Dia, o Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia, Cristiano Pereira, passou a aceitar inscrições para intervenções do público em comparência. -----



Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

Concelho da Maia

Ata n.º 95
Pág. n.º 4

---- O Sr. Rui Ascensão solicitou esclarecimentos sobre o ponto de situação dos danos provocados pelas águas pluviais na Travessa Nova do Gondão, bem como sobre a situação do muro da represa do Gondão. -----

---- A Sra. Maria Vilaça reforçou a ideia de que tem batalhado pela resolução da situação das águas pluviais na Rua Nova do Gondão, uma vez que estas têm causado danos em vários terrenos. Questionou ainda o procedimento concursal relativo à requalificação paisagística das rotundas, designadamente quanto ao valor da obra, aos trabalhos abrangidos pela intervenção e relativamente à entidade responsável pela sua execução. -----

---- Em representação da Comissão de Festas em Honra de São Pedro, o Sr. António Pedro agradeceu o apoio prestado pela Junta de Freguesia e dirigiu um convite aos membros da Assembleia e ao público em geral para participarem nas festividades. -----

---- A Sra. Diana Campos agradeceu ao Executivo a iniciativa que proporcionou aos alunos do 4.º ano da Escola Básica uma visita ao Parlamento, tendo igualmente enaltecido a intervenção realizada nas rotundas da freguesia. -----

---- O Sr. Nuno Filipe voltou a chamar a atenção para a problemática das águas pluviais, tendo igualmente assinalado a ausência de abrigo na paragem de autocarro na Rua Nova de Gondão. ---

---- Em resposta às questões suscitadas, a Presidente da Junta de Freguesia, Raquel Azevedo Freitas, esclareceu que a Represa do Gondão não constitui um espaço público, informando, não obstante, que os trabalhos de restauro do muro da represa terão início na semana seguinte, na sequência de uma reunião efetuada com todos os consortes e seus representantes. Relativamente à problemática das águas pluviais, referiu que a Junta de Freguesia irá solicitar informação sobre o ponto de situação da avaliação técnica em curso. Quanto à requalificação paisagística das rotundas, informou que a Divisão do Ambiente da Câmara Municipal poderá prestar os esclarecimentos necessários acerca do respetivo procedimento concursal. Renovou igualmente o convite formulado pelo Sr. António Pedro e reafirmou o compromisso da Junta de Freguesia em continuar a apoiar a Comissão de Festas. Em resposta ao Sr. Nuno Filipe, referiu que, atendendo à localização da paragem de autocarro, considera poder não existir viabilidade para a instalação de um abrigo, acrescentando, contudo, que essa possibilidade será avaliada em articulação com o Departamento de Mobilidade da Câmara Municipal. Por fim, agradeceu e enalteceu o trabalho desenvolvido pela Associação de Pais, comprometendo-se a acompanhar e monitorizar o processo de admissão de matrículas na escola. -----

---- A ata em minuta foi aprovada por unanimidade. -----

--- Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Assembleia, Cristiano Pereira, agradeceu a participação a todos os presentes e deu por encerrada a sessão às vinte e três horas e cinquenta e dois minutos, da qual é lavrada a presente Minuta, que depois de lida e aprovada, será assinada nos termos da Lei, e acrescida dos devidos anexos. -----

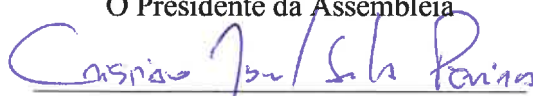


Assembleia de Freguesia de São Pedro Fins

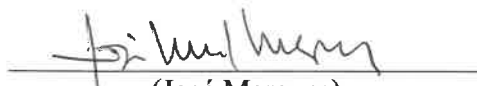
Concelho da Maia

Ata n.º 95
Pág. n.º 5

O Presidente da Assembleia


(Cristiano Pereira)

O Primeiro Secretário


(José Marques)

A Segunda Secretária


(Diana Sousa)